

<b>REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI</b>	
<b>N. 6877</b>	<b>del 20-12-2024</b>

COPIA



## **CITTA' DI FIUMICINO**

(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

### **AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE URBANA**

<b>N. 2027</b>	<b>OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA E DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI "LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE DEL PALA FERSINI" - CIG B465527404 ARCH. FABIO FAIETA</b>
<b>Del 20-12-2024</b>	

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visti gli artt. 107 e 109 del T.U.EE.LL. D. Lgs. n. 267/2000

Visto il D.Lgs. n. 36/2023, c.d. "Nuovo Codice dei Contratti";

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il Decreto del Sindaco n. 47 del 04/10/2023 di conferimento dell'incarico di dirigente dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzione Urbana all'Ing. Mauro Rosatelli;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1 gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 16/12/2023, che ha approvato il nuovo Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024-2026, con allegato il Piano Triennale delle OO.PP. 2024/2026;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 80 del 19/12/2023, che ha approvato il nuovo bilancio di previsione 2024/2026;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 28/02/2024, recante "Approvazione PIAO – Piano Integrato di Attività e di Organizzazione 2024-2026";

- la deliberazione del consiglio comunale n° 50 del , che ha approvato la manovra di salvaguardia degli equilibri di bilancio, assestamento generale del bilancio di previsione 2024/2026 e aggiornamento allegati al bilancio 2024/2026;

Premesso:

che nel Piano delle OO.PP 2024/2026 è stato inserito l'intervento denominato: "Sistemazione aree esterne del Pala Fersini";

che con prot. n. 242063/2024 del 23-10-2024 viene approvato, ai sensi dell'art. 41 comma 3 e dell'art. 3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, il documento di indirizzo alla progettazione (in seguito DIP) necessario ad analizzare gli obiettivi, i requisiti tecnici e l'elenco degli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione per il progetto inerente la realizzazione dei "Lavori di sistemazione delle aree esterne del

Pala Fersini”.

che con la realizzazione dell'intervento gli obiettivi che si vogliono perseguire riguardano:

- adeguamento delle aree esterne, finalizzato ad una piena fruizione da parte della cittadinanza, in stretta relazione con l'utilizzo dell'impianto sportivo in corso di ristrutturazione.

che il progetto pertanto prevede:

- bonifica della vegetazione esistente, prevalentemente a canneto.
- realizzazione di aree con destinazione d'uso a parcheggio, ristoro, impianti sportivi.
- Realizzazione di struttura in legno lamellare per l'attività sportiva di tiro con l'arco.
- Realizzazione delle opere finalizzate alla mitigazione del rischio idraulico, come prescritte dall'Autorità di Bacino.

Considerato

che occorre procedere alla progettazione, da redigere ai sensi del D.Lgs. 36/2023, per i “Lavori di sistemazione delle aree esterne del Pala Fersini”;

che, il Comune di Fiumicino, ha la necessità di selezionare un professionista a cui affidare l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica e del progetto esecutivo dell'Intervento suddetto;

Accertata l'impossibilità di avvalersi del personale in organico in quanto già pesantemente impegnato nelle ordinarie attività di servizio, si ritiene opportuno affidare il suddetto incarico ad un professionista esterno all'Amministrazione;

Considerato

che con nota prot. N. 246337/2024 del 28-10-2024 il RUP ha chiesto alla CUG l'Elenco degli OO.EE. Abilitati all'elenco E00003 - Elenco professionisti per l'affidamento degli incarichi attinenti all'ingegneria e all'architettura e altri servizi tecnici nella Categoria 005 - STUDI DI FATTIBILITA'-PIANI ECONOMICI-PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA G00635 ed i relativi curricula, al fine di procedere all'affidamento dell'incarico ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b. del D.Lgs 36/2023;

che con nota prot. N. 246725/2024 del 28-10-2024, la CUG ha trasmesso al RUP il suddetto elenco;

che il Rup, presa visione dei curricula, ha selezionato l'arch. Fabio Faieta, con studio in Via Angelo Paolucci, 33 – Fiumicino (Rm), in quanto in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste;

che la prestazione da eseguirsi in relazione al presente incarico consiste nella redazione del progetto di fattibilità tecnica economica, sulla base delle indicazioni del D.I.P. e nella redazione del progetto esecutivo, ai sensi del D.Lgs. 36/2023;

che l'importo della parcella è di € 138.220,15, comprensivo di € 27.477,92 di spese tecniche, oltre oneri previdenziali (4%) e IVA di Legge (22%) ;

che, ai sensi della legge n. 49 del 21 aprile 2023 il compenso determinato dall'Amministrazione con la tariffa del DM 140/2012 deve ritenersi non ribassabile dall'operatore economico, trattandosi di equo compenso, pertanto, la percentuale di ribasso richiesta al suddetto professionista, tramite il portale Mepa – acquistinretepa, sarà applicato unicamente sull'importo delle spese tecniche, che ammontano ad € 27.477,92;

Visto

- l'art. 48 del D.lgs. n. 36/2023, “Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”;

- l' Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 che definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto è detto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”.

- l'art. 17 comma 2 del Nuovo Codice dei Contratti, che prevede “in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al

comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;

- l'articolo 49 del Nuovo Codice dei Contratti che introduce l'ulteriore, fondamentale, elemento istruttorio: l'obbligo di procedere con gli affidamenti applicando il principio rotazione;

Ritenuto, in merito al criterio di gara, di avvalersi del criterio del minor prezzo, valevole anche per lo strumento della trattativa diretta nell'ambito del MePA nel caso di specie ammissibile ai sensi dell'articolo 108;

Dato atto che l'affidamento avviene tramite l'utilizzo del mercato elettronico acquistinretepa.it si sono individuate le caratteristiche tecniche del servizio nell'ambito del bando “Servizi architettonici e servizi affini”, in data 08/11/2024 è stato invitato a presentare offerta attraverso la tipologia di RdO: “Trattativa Diretta” N. 4809307, l'arch. Fabio Faieta con sede legale in Fiumicino (Rm) – Via Angelo Paolucci, 33 - P.Iva 05218661006;

che entro il termine delle ore 16:00 del 14/11/2024, è pervenuta l'offerta economica dall'O.E. suddetto pari ad un ribasso espresso in percentuale del 20,00% da applicarsi sull'importo delle spese tecniche pari ad €. 27.477,92;

Il RUP ritiene congrua ed equa l'offerta pervenuta e procede all'affidamento dell'incarico professionale per incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica e del progetto esecutivo dei “Lavori di sistemazione delle aree esterne del Pala Fersini”, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023), all'arch. Fabio Faieta con sede legale in Fiumicino (Rm) – Via Angelo Paolucci, 33 - P.Iva 05218661006 per un importo del compenso escluso oneri previdenziali e Iva di legge pari a:

- parcella professionale € € 110.742,23, come calcolata con la tariffa del DM 140/2012 e non soggetta a ribasso ai sensi della legge n. 49 del 21 aprile 2023 (equo compenso) ;
- spese tecniche, al netto del ribasso del 20,00% su €. 27.477,92, per un importo pari ad €. 21.982,37;

Pertanto, il compenso della parcella comprensiva delle spese tecniche da corrispondere all'arch. Fabio Faieta, è pari a €. 132.724,60, oltre 4% di oneri previdenziali per €. 5.308,98, oltre Iva 22% per €. 30.367,39 per un totale pari a €. 168.400,97.

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 come dichiarati nel modello EDGUE, presentato tra la documentazione amministrativa della procedura di gara;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal certificato Inarcassa che si allega al presente atto;

Stabilito che l'operatore economico ha sottoscritto per accettazione il Patto di Integrità e il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fiumicino e l'informativa sulla Privacy Regolamento 679/2016/UE - Gare d'appalto e altre procedure di acquisizione beni e servizi;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B465527404 acquisito attraverso la piattaforma certificata Consip S.p.A, come stabilito dall'entrata in vigore, dal 01 gennaio 2024, della digitalizzazione degli appalti.

- che il contributo Anac da versare all'Autorità Nazionale Anticorruzione è pari ad €. 35,00;

Considerato che si ritiene rispettato il principio di rotazione in quanto l'operatore economico, non risulta affidatario di incarichi della stessa categoria di cui all'oggetto presso questa Amministrazione.

Constatato che i principi di cui sopra sono integralmente garantiti e rispettati mediante il ricorso al MePA gestito dalla CONSIP (o diverso mercato elettronico di cui si avvalga l'Ente), in quanto l'apertura iniziale del mercato è assicurata dall'accREDITAMENTO degli operatori economici nel mercato elettronico da parte della CONSIP.

Dato atto che,

- ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione, indicando:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il RUP è il Geom. Carmelo Cannavò;

- la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18 del Decreto Legislativo n. 36/2023, "a pena di nullità, dovrà avvenire in forma scritta. La stipula in forma scritta (Allegato I.1, all'art. 3, comma 1, lettera b)) deve avvenire in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. n. 82/2002), in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata.

- si procederà successivamente al perfezionamento della procedura sul portale MEPA;

- è stato verificato il rispetto del principio di rotazione ai sensi dell' art. 49 del D.lgs. 36/2023.

Rilevato che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge n.136/2010 e s.m.i., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso al Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico/postale;

Visto il seguente cronoprogramma della spesa ai fini dell'individuazione dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche:

Descrizione	Esercizio	Importo
Cap. 22308	2024	€. 168.400,97
	2024	€. 35,00
TOTALE		€. 168.435,97

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 22308 denominato "incarichi professionali per progettazione di primo livello opere pubbliche, del bilancio del corrente esercizio finanziario.

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, ed il particolare i punti 5.3 e 5.4 relativi ai criteri di impegno delle spese di investimento e alla costituzione del fondo pluriennale vincolato per le spese di investimento;

Verificato che non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento nel caso di specie e, dunque, di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse e/o di incompatibilità di cui alla sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 27/2024 e preso atto delle misure specifiche individuate per il processo in oggetto;

Dato atto che è stata effettuata la verifica ai fini della normativa antiriciclaggio, tenuto conto di quanto emerso in fase istruttoria;

Visti:

la legge 19 marzo 1990 n. 55;

la legge 7 agosto 1990 n. 241;

il D.L. del 24/02/2023 n. 13;

Il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Il vigente Regolamento dei Contratti;

Riscontrati i presupposti di fatto e di diritto,

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di affidare, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica e del progetto esecutivo dell'Intervento di "Lavori di sistemazione delle aree esterne del Pala Fersini", ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023), all'arch. Fabio Faieta con sede legale in Fiumicino (Rm) – Via Angelo Paolucci, 33 - P.Iva 05218661006 per un importo del compenso pari a €. 132.724,60, oltre 4% di oneri previdenziali per €. 5.308,98, oltre Iva 22% per €. 30.367,39 per un totale pari a €. 168.400,97.
3. che è stato acquisito il seguente CIG B465527404 e il contributo Anac da versare all'Autorità Nazionale Anticorruzione è di €. 35,00;
4. di impegnare sul capitolo di spesa 22308, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate correlate ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

Cap./Art.	22308	Descrizione	incarichi professionali per progettazione di primo livello opere pubbliche		
Miss./Prog.		PdC finanziario			
CIG	B465527404	CUP dell'opera			
Spesa non ricorr.		Nr. Opera			
Creditore	arch. Fabio Faieta con sede legale in Fiumicino (Rm) – Via Angelo Paolucci, 33				
P.IVA – C.F.	P.Iva 15657591002				
Causale	incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica e del progetto esecutivo dell'Intervento "Lavori di sistemazione delle aree esterne del Pala Fersini".				
Impegno		Importo oltre oneri previdenziali e Iva 22%	€. 168.400,97	<b>Modalità di finanziamento</b>	Fondi comunali

Cap./Art.	22308	Descrizione	incarichi professionali per progettazione di primo livello opere pubbliche		
Miss./Prog.		PdC finanziario			
CIG	B465527404	CUP dell'opera			
Spesa non ricorr.		Nr. Opera			
Creditore	ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione				

Causale	Contributo Anac				
Impegno		Importo	€ 35,00	<b>Modalità di finanziamento</b>	Fondi comunali

5. di imputare la spesa complessiva di € 168.435,97 in relazione alla esigibilità dell'obbligazione sul cap. 22308.0 del bilancio del corrente esercizio finanziario;

6. di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. e dell'art. 17 del nuovo codice dei contratti, gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

a) fine da perseguire: redazione del progetto di fattibilità tecnica economica, ai sensi del d.lgs. 36/2023, sulla base delle indicazioni del D.I.P e redazione del progetto esecutivo;

b) oggetto del contratto: "incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica e del progetto esecutivo dell'Intervento di "Lavori di sistemazione delle aree esterne del Pala Fersini";

c) forma del contratto: l'art. 18 del Decreto Legislativo n. 36/2023 stabilisce che la stipula del contratto:

"a pena di nullità, dovrà avvenire in forma scritta. La stipula in forma scritta (Allegato I.1, all'art. 3, comma 1, lettera

b)) deve avvenire in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. n. 82/2002);

d) clausole essenziali: il contraente viene scelto mediante: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023.

7. di procedere alla stipula del contratto, successivamente all'approvazione della presente determinazione, ai sensi dell'art. 18 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e di procedere successivamente al perfezionamento della procedura sul portale MEPA;

8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

10. di dare atto che la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

12. di dare atto che ai sensi dell'art. 5 e 8 della L. 241/90, il responsabile del procedimento è il Geom. Carmelo Cannavò;

13. di dare atto che non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento nel caso di specie e, dunque, di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse e/o di incompatibilità di cui alla sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 27/2024 e preso atto delle misure specifiche individuate per il processo in oggetto;

14. di dare atto di aver effettuato la verifica ai fini della normativa antiriciclaggio, tenuto conto di quanto emerso in fase di istruttoria.

15. di dare atto di aver effettuato la verifica della regolarità della procedura di affidamento;

16. di trasmettere il presente provvedimento:

- al Servizio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di 30 gg., decorrente dalla data di pubblicazione della presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

CARMELO CANNAVO'

IL DIRIGENTE  
AREA LAVORI PUBBLICI E  
MANUTENZIONE URBANA

F.TO ROSATELLI MAURO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia parere: Favorevole

Data 20-12-2024

Il Responsabile del servizio Finanziario  
F.TO DOTT. ELPIDIO CIUNZO

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Capitolo	Impegno/ACC	Importo (Anno corrente e succ.)	CIG/CUP	Creditore
Spesa 22308.0 incarichi professionali per progettazione di primo livello opere pubbliche U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2024 . 6015	168.400,97 0,00 0,00	B465527404 -	FAIETA
Spesa 22308.0 incarichi professionali per progettazione di primo livello opere pubbliche U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2024 . 6016	35,00 0,00 0,00	B465527404 -	ANAC - AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Data 20-12-2024

Il Responsabile del servizio Finanziario  
DOTT. ELPIDIO CIUNZO

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune dal 20-12-2024 al 04-01-2025 (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

IL DIRIGENTE  
AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
URBANA  
ROSATELLI MAURO

---

**\*\*\*COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE\*\*\***

IL DIRIGENTE  
AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
URBANA  
**ROSATELLI MAURO**

---

*Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005*