

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA DEL MUNICIPIO ROMA IV
(seduta del 6.2.2025)**

L'anno duemila venticinque, il giorno di giovedì sei del mese di febbraio alle ore 9,00 si è riunita la Giunta del Municipio, convocata per le ore 9,00, così composta:

Presidente	MASSIMILIANO UMBERTI
Vicepresidente	ANNARITA LEOBRUNI
Assessore	DINO BACCHETTI
Assessore	FEDERICA DESIDERI
Assessore	MAURIZIO ROSSI
Assessore	GIOVANNA SAMMARCO
Assessore	CONCETTO ZANGHI

Sono presenti il Presidente del Municipio Massimiliano Umberti che assume la presidenza della seduta e gli Assessori Annarita Leobruni, Dino Bacchetti, Federica Desideri, Maurizio Rossi, Giovanna Sammarco e Concetto Zanghi.

Il Presidente Umberti verificata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 9,00.

Partecipa in modalità telematica il Direttore di Direzione Socio-Educativa del IV Municipio Dott. Giuseppe Catania, in qualità di Segretario delegato dal Direttore del Municipio Roma IV Ing. Rodolfo Gaudio.

(OMISSIS)

Proposta di Deliberazione che si sottopone all'approvazione della Giunta Municipio Roma IV avente ad oggetto:

Indirizzi gestionali per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde orizzontale da svolgersi nelle scuole comunali e statali del Municipio Roma IV, approvazione della relazione di congruità e dello schema di contratto con valenza di disciplinare tecnico operativo da stipulare tra il Municipio Roma IV e Risorse per Roma S.p.A. nell'ambito del Contratto di Servizio scolastico integrato approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n. 431 del 21 dicembre 2023.

Premesso che

l'art. 69, comma 1, del Regolamento del decentramento amministrativo, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 dell'8 febbraio 1999, stabilisce che *“Sono attribuite alla Circostrizione - con il supporto tecnico dell'Ufficio centrale - le competenze relative [...] alla manutenzione del verde circoscrizionale sia ordinaria che straordinaria [...]”*;

ai sensi dell'art. 7, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, le stazioni appaltanti possono affidare direttamente a società *in house* lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano per ciascun affidamento un provvedimento motivato in cui danno conto dei vantaggi per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al perseguimento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche;

con memoria della Giunta Capitolina n. 28 del 31 marzo 2023 sono stati formulati gli indirizzi in materia di contratti di servizio tra Roma Capitale e alcune società partecipate quali soggetti affidatari di servizi strumentali, tra cui Risorse per Roma S.p.A.;

con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 64 del 31 marzo 2023, sono state approvate le linee guida per la redazione dei contratti di servizio tra Roma Capitale e le società Aequa Roma S.p.A., Risorse per Roma S.p.A., Roma Servizi per la Mobilità S.r.l. e Zètema Progetto Cultura S.r.l.;

la Giunta Capitolina, con deliberazione n. 431 del 21 dicembre 2023, ha approvato lo schema di Contratto di Servizio tra Roma Capitale e la Società Risorse per Roma S.p.A. relativo al periodo dal 1° gennaio 2024 al 31 luglio 2026 per l'affidamento dei servizi strumentali quali attività di ausiliario, pulizia, facchinaggio e piccola manutenzione da svolgere presso le sedi scolastiche di ogni ordine e grado;

l'art. 12 del suddetto Contratto di Servizio, stabilisce che *“[...] per esigenze sopravvenute in corso di esecuzione l'Amministrazione Capitolina potrà affidare ulteriori prestazioni, relative ai servizi oggetto del Contratto e più in generale di servizi alla persona in tutte le sue articolazioni, anche non rientranti tra quelle analiticamente individuate nel Disciplinare, in attuazione e coerenza con gli stanziamenti presenti negli strumenti di programmazione dell'Ente [...]”*;

Considerato che

ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. h), dello Statuto di Risorse per Roma S.p.A. approvato il 22 ottobre 2024, la Società fornisce, nell'interesse e/o in favore di Roma Capitale, prestazioni quali, tra l'altro, la manutenzione e sistemazione delle aree verdi;

Risorse per Roma S.p.A., con nota prot. n. 0010286/24 del 2 luglio 2024 acquisita in pari data agli atti del Municipio Roma IV con prot. n. CE/88607 del 2 luglio 2024, ha comunicato, in qualità di gestore del Servizio Scolastico Integrato per il triennio 2024 - 2026, alcune implementazioni delle attività prevedendo, tra l'altro, un servizio di manutenzione del verde scolastico in esecuzione diretta già avviato sperimentalmente nel Municipio Roma XV da aprile 2024 e successivamente nel Municipio Roma X, rendendosi disponibile nei confronti degli altri Municipi a fornire una valutazione del servizio;

pertanto, la Direzione Tecnica del Municipio Roma IV con nota prot. n. CE/98804 del 24 luglio 2024 ha chiesto a Risorse per Roma S.p.A. una valutazione economica delle attività relative alla

manutenzione del verde orizzontale di pertinenza degli edifici scolastici del Municipio Roma IV, allegando i dati dimensionali delle aree verdi interessate;

in riscontro alla suddetta richiesta, Risorse Per Roma S.p.A. ha presentato la propria offerta acquisita con prot. n. CE/102450 del 2 agosto 2024 e successiva integrazione acquisita con prot. n. CE/137551 del 4 novembre 2024;

con relazione di congruità prot. n. CE/138072 del 5 novembre 2024, la Direzione Tecnica del Municipio Roma IV, ai sensi dell'art. 7, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ha dato conto dei vantaggi per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al perseguimento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche, allegando lo schema di contratto con valenza di disciplinare tecnico operativo;

con nota prot. n. CE/5674 del 17 gennaio 2025, è stato integrato il punto 3 "*Ragioni gestionali ed economiche dell'affidamento: analisi di efficienza ed economicità della scelta*" della suddetta relazione di congruità prot. n. CE/138072 del 5 novembre 2024;

il corrispettivo contrattuale proposto che sarà a carico dell'Amministrazione per l'esecuzione delle attività previste dallo schema di contratto corrisponde ad euro 364.190,00 (euro trecentosessantaquattromilacentonovanta/00) oltre I.V.A. al 22% e si intende onnicomprensivo di ogni onere e spesa principale e accessoria che l'Affidatario dovrà sostenere per le prestazioni affidate;

la citata spesa risulta coerente con le previsioni di bilancio pluriennale 2025 - 2027 a valere sulle risorse di titolo I annualità 2025 e 2026, centro di responsabilità EVP, voce economica 5MSV, capitolo/articolo 1309358/1708.

Visti

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

lo Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi di Roma Capitale approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n. 306 del 2 dicembre 2021 e modificato, da ultimo, con deliberazione della Giunta Capitolina n. 275 dell'1 agosto 2024;

la deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 64 del 31 marzo 2023;

la deliberazione della Giunta Capitolina n. 431 del 21 dicembre 2023;

Preso atto che

in data 21.1.2025 il Direttore del Municipio Roma IV, ing. Rodolfo Gaudio, ha attestato, ai sensi dell'art. 31, comma 2, lett. d), del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, come da dichiarazione in atti, la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulle funzioni municipali e sull'impiego delle risorse che essa comporta.

Il Direttore del Municipio Roma IV

F.to ing. Rodolfo Gaudio

in data 21.1.2025 il Direttore della Direzione Tecnica del Municipio Roma IV, arch. Giancarlo Babusci, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto".

Il Direttore della Direzione Tecnica

F.to arch. Giancarlo Babusci

in data 3.2.2025 la Dirigente della II U.O. della Ragioneria Generale, dott.ssa Paola Pacifico, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto".

La Dirigente della II U.O. della Ragioneria Generale

F.to dott.ssa Paola Pacifico

Detti pareri, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e dell'art. 31, comma 2, lett. d), del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, sono inseriti nella presente proposta di deliberazione e ne fanno parte integrante e sostanziale.

La Giunta del Municipio Roma IV

per i motivi espressi in narrativa che si intendono di seguito integralmente riportati:

DELIBERA

1. di dare indirizzo a procedere approvando, secondo quanto stabilito dall'art. 12, comma 1 del Contratto di Servizio approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n. 431 del 21 dicembre 2023 e registrato in data 28 dicembre 2023 al n. 1906 serie 3, l'affidamento dell'appalto di servizi per la manutenzione del verde orizzontale da svolgersi nelle scuole comunali e statali del Municipio Roma IV alla società *in house* Risorse per Roma S.p.A.;
2. di approvare la relazione di congruità prot. n. CE/138072 del 5 novembre 2024 e successiva integrazione prot. n. CE/5674 del 17 gennaio 2025 che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di approvare il relativo schema di contratto con valenza di disciplinare tecnico operativo, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, da stipulare tra il Municipio Roma IV e Risorse per Roma S.p.A.;
4. di dare atto che il corrispettivo contrattuale che sarà a carico dell'Amministrazione per l'esecuzione delle attività previste dallo schema di contratto corrisponde ad euro 364.190,00 (euro trecentosessantaquattromilacentonovanta/00) oltre I.V.A. al 22% e si intende onnicomprensivo di ogni onere e spesa principale e accessoria che l'Affidatario dovrà sostenere per le prestazioni affidate;
5. di autorizzare il Direttore della Direzione Tecnica del Municipio IV a dare esecuzione al presente indirizzo con la predisposizione degli atti conseguenti al fine di sottoscrivere il contratto di cui al punto 3.

Il Presidente pone ai voti, norma di legge, la su estesa proposta di deliberazione, che risulta approvata all'unanimità dei presenti (votanti: Umberti, Leobruni, Desideri, Rossi, Sammarco, Zanghi).

L'Assessore Dino Bacchetti non è presente al momento della votazione.

Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

La Deliberazione approvata dalla Giunta Municipale assume il n. 1 per il 2025.

(OMISSIS)

Il Segretario
F. to Giuseppe Catania

Il Presidente
F. to Massimiliano Umberti